

AKTUELLT I

CENTRALA NACKA



På Granithöjden kommer det finnas sittplatser, växter efter årstid, körsbärsträd och tallar som ger grönska till området och passar in utvecklingen av naturbana Centrala Nacka.

CENTRALA NACKA **VÄXER OCH UTVECKLAS**

Det händer mycket i naturbana Centrala Nacka! I Stadshus kvarteren, nedanför Nacka stadshus, har ännu fler restauranger och butiker öppnat och i augusti börjar de första förskolebarnen i nybyggda Järlahöjdens förskola.



Christina Gerremo

Vi är stolta och glada över utvecklingen i naturbana Centrala Nacka – platsen där naturens lugn möter stadens puls. I takt med att nya kvarter växer fram gör vi

också fint på allmänna platser, som gator och torg. I slutet av maj invigde vi exempelvis Östra Granittrappan, som leder upp från Värmdövägen mot det blivande torget Granithöjden, där arbete pågår för fullt.

– Parker, torg, gator och andra allmänna platser fyller viktiga funktioner som mötesplatser. Vår förhoppning med Granithöjden är att torget ska bli en trivsamt bostadsnära plats och en del av det stråk som binder samman kvarteren och övriga delar av Centrala Nacka, säger Christina Gerremo, projektchef på exploateringsenheten i Nacka kommun.

Granithöjden byggs i etapper och vi planerar att färdigställa en del av torget till hösten 2024. Träd och annan växtlighet planteras ut under våren 2025.

NYA VERKSAMHETER

När allt fler bostadskvarter färdigställs fylls också Centrala Nacka på med ännu mer liv och verksamheter. Redan idag har vi flera kaféer, restauranger och butiker i området. Nyligen tillkom också, bland många andra, ett krukmakeri, ett hunddagis, en samlingslokal för seniorer och nu senast ett glasskafé.

– Det är fantastiskt att fler och fler butiker öppnar i området. Det är ett bevis på att det finns en framtidstro för näringslivet i naturbana Centrala Nacka, säger Christina Gerremo.

**ÅRETS GATUFEST 15 JUNI**

Lördagen den 15 juni, klockan 11–15, är det äntligen dags för årets stora gatufest i Stadshus kvarteren i Centrala Nacka! Du möts av marknad, hantverk, mat, musik, uppträdanden och massa roliga aktiviteter för alla åldrar. Clownen Blomman träffar barnen och trädgårdsskolan är öppen. Nytt för i år är bakluckeloppis och ett springlopp för barn där deltagarna får både t-shirt och medalj!

Dessutom kommer representanter från Nacka kommun och byggaktörerna vara på plats för att svara på frågor om utvecklingen av Centrala Nacka. Läs mer på gatufest.nu. Välkommen!



Visionsbild JM



Visionsbild JM

NYA GRANNAR PÅ INGÅNG

Mitt i Centrala Nacka pågår byggnationen av Wallenstams kvarter Nacka Grace. En vacker klassicistisk byggnad som inrymmer 169 hyresrätter i varierade storlekar och 12 lokaler i entréväningarna. Ljusa kulörer och omsorgsfulla materialval präglar kvarteret som omger en trivsamt gemensamt innergård. Planerad inflyttning är under hösten 2024. Vid årsskiftet 2024/2025 kan vi också välkomna de första grannarna till OBOS kvarter Elverkshuset. Den första etappen som nu byggs är Brf Ampere, som kommer bestå av 60 lägenheter med en gemensamt takterrass.

Den 17 maj tog Nacka kommun tillsammans med JM ett symboliskt spadtag för att fira byggstarten av kvarteret Vattenornet på Enspännarvägen. Här planeras det för cirka 350 nya bostadsrätter med allt från ettor till femrummare. I botten-

plan kommer det finnas lokaler för olika verksamheter, vilket bidrar till en levande gatumiljö ut mot Jarlabergsvägen. De nya bostäderna är ett steg i att länka ihop Jarlaberg och Nacka strand med Centrala Nacka.



NU ÖPPNAR JÄRLAHÖJDENS FÖRSKOLA

Den 12 augusti öppnar nybyggda Järlahöjdens förskola, som är belägen bredvid Eklidens skola. Förskolan, med plats för 160 barn, har ljusa lokaler, matsal och en stor fin ateljé. Förskolan tillhör Järlahöjdens

rektorsområde och inledningsvis öppnar två avdelningar i augusti. Välkommen att ansöka om plats eller läs mer på: nacka.se/valfard-skola/jarlahojdensforskola/.



VACKRA OCH SMARTA TRÄD

Nu grönskar träderna i naturbana Centrala Nacka för fullt. Förutom att träderna skapar trivsel är de också planterade på regnbäddar som kan ta upp mycket vatten från gatan vid regnväder. För att skapa variation har olika träd planterats. Längs Värmdövägen, utanför Nya gatan, finns en enkelsidig trädrad bestående av silverlind som står i en öppen regnbädd med perenner i. Sen är det ek längs med husen i Stadshuskvarteren och svarttall på Vikdalsvägen som står i stängda regnbäddar (i galler).



SOMMARLOVSKUL

På Tvåans fritidsgård i Centrala Nacka händer det en massa roligt i sommar för unga mellan 13 och 19 år. Vad sägs om att lära dig åka skateboard, gå på klättringsläger, baka eller vara med i härliga vattenlekar? Förutom Tvåans aktiviteter finns det mycket annat att göra för dig som har sommarlov i Nacka, läs mer på nacka.se/sommar



VILL DU VETA MER OM CENTRALA NACKA? KONTAKTA OSS GÄRNA!

Läs mer om stadsutvecklingsprojekten på nacka.se/centralanacka. Du är också välkommen att kontakta oss via e-post stadsbyggnad@nacka.se eller via Nacka kommuns telefonväxel 08-718 80 00. Vill du veta mer om vad som händer i Centrala Nacka hittar du det på centralanacka.se.

Följ Nacka kommun på våra sociala kanaler:

