

**SLUTLIGA VILLKOR**  
**för lån nr 107**  
**under Nacka kommuns ("Kommunen")**  
**svenska MTN-program**

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor daterade 1 februari 2016 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller kan tillkomma och definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

**ALLMÄNT**

<b>1.</b>	<b>Lånenummer:</b>	107
	(i) Tranchbenämning	1
<b>2.</b>	<b>Lånebelopp:</b>	
	(i) för Lånet:	SEK 250 000 000
	(ii) för denna tranch:	SEK 250 000 000
<b>3.</b>	<b>Pris per MTN:</b>	100 % av Nominellt Belopp
<b>4.</b>	<b>Valuta:</b>	Svenska kronor ("SEK")
<b>5.</b>	<b>Nominellt Belopp:</b>	SEK 250 000 000
<b>6.</b>	<b>Startdag För Ränteberäkning:</b>	2 maj 2022
<b>7.</b>	<b>Likviddag:</b>	2 maj 2022
<b>8.</b>	<b>Återbetalningsdag:</b>	2 maj 2028
<b>9.</b>	<b>Räntekonstruktion:</b>	Fast Ränta
<b>10.</b>	<b>Belopp på vilket ränta ska beräknas:</b>	Nominellt Belopp

**BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING**

<b>11.</b>	<b>Fast Ränta:</b>	Tillämpligt
	(i) Räntesats:	2,347 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(ii) Ränteperiod:	Tiden från den 2 maj 2022 till och med den 2 maj 2023 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 12 månader med slutdag på en Ränteförfalldag
	(iii) Ränteförfalldag(ar):	Årligen den 2 maj, första gången den 2 maj 2023 och sista gången den 2 maj 2028
	(iv) Dagberäkningsmetod:	30/360
<b>12.</b>	<b>Rörlig Ränta (FRN):</b>	Ej tillämpligt
<b>13.</b>	<b>Nollkupongslån:</b>	Ej tillämpligt
<b>14.</b>	<b>Realränta:</b>	Ej tillämpligt

**ÅTERBETALNING**

<b>15.</b>	<b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen:</b>	100 % av Nominellt Belopp
<b>16.</b>	<b>MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Kommunen före Återbetalningsdagen:</b>	Ej tillämpligt
<b>17.</b>	<b>MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Fordringshavare före Återbetalningsdagen:</b>	Ej tillämpligt

**ÖVRIGT**

<b>18.</b>	<b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>	Tillämpligt
	(i) Reglerad Marknad:	Nasdaq Stockholm
	(ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:	SEK 72 500
	(iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	125
	(iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:	2 maj 2022
<b>19.</b>	<b>Intressen:</b>	Ej tillämpligt
<b>20.</b>	<b>Kreditbetyg för Lån</b>	Ej tillämpligt
<b>21.</b>	<b>Utgivande Institut:</b>	Swedbank AB (publ)
<b>22.</b>	<b>Administrerande Institut:</b>	Swedbank AB (publ)
<b>23.</b>	<b>ISIN:</b>	SE0013104981
<b>24.</b>	<b>Övriga villkor:</b>	Emissionslikviden ska användas i enlighet med Kommunens gröna ramverk (Green Bond Framework) som beslutades av Nacka kommuns kommunfullmäktige 23 april 2018, vilket återfinns på Kommunens hemsida.

Kommunen bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Kommunen bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande noteringsdokument som skulle kunna påverka marknadsens uppfattning om Kommunen har offentliggjorts.

Nacka den 27 april 2022

**NACKA KOMMUN**