

**SLUTLIGA VILLKOR**  
**för lån nr 109**  
**under Nacka kommuns ("Kommunen")**  
**svenska MTN-program**

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor daterade 1 juni 2022 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller kan tillkomma och definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

**ALLMÄNT**

<b>1.</b>	<b>Lånenummer:</b>	109
	(i) Tranchbenämning	1
<b>2.</b>	<b>Lånebelopp:</b>	
	(i) för Lånet:	SEK 500 000 000
	(ii) för denna tranch:	SEK 500 000 000
<b>3.</b>	<b>Pris per MTN:</b>	100 % av Nominellt Belopp
<b>4.</b>	<b>Valuta:</b>	Svenska kronor ("SEK")
<b>5.</b>	<b>Nominellt Belopp:</b>	SEK 2 000 000
<b>6.</b>	<b>Startdag För Ränteberäkning:</b>	1 juni 2023
<b>7.</b>	<b>Likviddag:</b>	1 juni 2023
<b>8.</b>	<b>Återbetalningsdag:</b>	1 september 2028
<b>9.</b>	<b>Räntekonstruktion:</b>	Fast Ränta
<b>10.</b>	<b>Belopp på vilket ränta ska beräknas:</b>	Nominellt Belopp

**BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING**

<b>11.</b>	<b>Fast Ränta:</b>	Tillämpligt
	(i) Räntesats:	3,512 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
	(ii) Ränteperiod:	Tiden från den 1 juni 2023 till och med den 1 september 2023 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag OBS kort första Ränteperiod.
	(iii) Ränteförfallodag(ar):	Årligen den 1 september, första gången den 1 september 2023 och sista gången den 1 september 2028.
	(iv) Dagberäkningsmetod:	30/360
<b>12.</b>	<b>Rörlig Ränta (FRN):</b>	Ej tillämpligt
<b>13.</b>	<b>Nollkupongslån:</b>	Ej tillämpligt
<b>14.</b>	<b>Realränta:</b>	Ej tillämpligt

**ÅTERBETALNING**

- |            |  |                           |
|------------|--|---------------------------|
| <b>15.</b> | <b>Belopp till vilket MTN ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen:</b>                      | 100 % av Nominellt Belopp |
| <b>16.</b> | <b>MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Kommunen före Återbetalningsdagen:</b>        | Ej tillämpligt            |
| <b>17.</b> | <b>MTN med frivillig förtida återbetalningsmöjligheter för Fordringshavare före Återbetalningsdagen:</b> | Ej tillämpligt            |

**ÖVRIGT**

- |            |   |  |
|------------|---|--|
| <b>18.</b> | <b>Gröna obligationer:</b>  | Tillämpligt<br>Gröna Villkor daterat 24 april 2023 gäller för detta Lån. |
| <b>19.</b> | <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>                                | Tillämpligt  |
|            | (i) Reglerad Marknad:   | Nasdaq Stockholm   |
|            | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: | 78 875   |
|            | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                           | 250  |
|            | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                  | Ej tillämpligt   |
| <b>20.</b> | <b>Intressen:</b>   | Ej tillämpligt   |
| <b>21.</b> | <b>Emissionslikvidens användande:</b>   | I enlighet med de Gröna Villkoren  |
| <b>22.</b> | <b>Utgivande Institut:</b>  |  |
|            | (i) för tranch 1  | Svenska Handelsbanken AB (publ)  |
| <b>23.</b> | <b>Administrerande Institut:</b>  | Svenska Handelsbanken AB (publ)  |
| <b>24.</b> | <b>ISIN:</b>  | SE0013884194   |
| <b>25.</b> | <b>Övriga villkor:</b>  | Ej tillämpligt   |

Kommunen bekräftar att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Kommunen bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande noteringsdokument som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Kommunen har offentliggjorts.

Nacka den 24 maj 2023

**NACKA KOMMUN**